

Na temelju čl. 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti („Narodne novine“ br. 111/2018, 41/2020), Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila („Narodne novine“ br. 95/2019) i čl. 17. Statuta VIDRA - Agencija za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije (pročišćeni tekst: KLASA: 030-01/18-01/02; URBROJ: 2189-76-01/1-18-8, od dana 5. srpnja 2018.), ravnateljica VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije donosi sljedeću:

## **O D L U K U**

### **O PROCEDURAMA RASPOLAGANJA I UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA**

#### **I. UVODNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

(1) Ovom odlukom uređuje se raspolaganje i upravljanje nekretninama u vlasništvu i/ili posjedu VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije.

#### **II. RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA**

##### **Članak 2.**

(1) Raspolaganje nekretninama u vlasništvu i/ili posjedu VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije podrazumijeva pravo na otuđenje, opterećenje, ograničenje i odricanje od prava, a što obuhvaća kako slijedi: prodaju, davanje u zakup ili najam nekretnina, osnivanje prava građenja, darovanje nekretnina, zamjenu nekretnina, osnivanje založnog prava na nekretninama, osnivanje prava služnosti na nekretninama, razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina, zajedničku izgradnju ili financiranje izgradnje i druge načine raspolaganja.

(2) Odluku o raspolaganju nekretninama u vlasništvu nekretninama VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije donosi ravnatelj uz suglasnost upravnog vijeća i osnivača (Virovitičko-podravska županija).

#### **III. UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA**

##### **Članak 3.**

(1) Upravljanje nekretninama obuhvaća održavanje nekretnina u vlasništvu ili posjedu VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije u funkcionalnom stanju, nužnom za normalno korištenje te provođenje postupka koji prethodi raspolaganju nekretninama.

(2) VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije upravlja nekretninama učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti.

(3) Aktivnosti vezane za upravljanje i korištenje nekretninama koje koristi VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravske županije u nadležnosti su Ureda ravnatelja.

#### **IV. ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 4.**

(1) Ova Odluka, kao i sve njene daljnje izmjene i dopune, objavit će se na internetskim stranicama VIDRA-Agencije za regionalni razvoj Virovitičko-podravске županije.

**KLASA: 023-05/20-01/02**

**URBROJ: 2189-76-02/1-20-1**

**Virovitica, 02. lipnja 2020. godine**

**RAVNATELJICA**

